



## CONSEILLER GESTION LOCATIVE H/F - BORDEAUX

### Poste

Au sein d'une entreprise en croissance et dotée d'outils digitaux performants (Signature électronique, EDL sur tablette, Dossier locataire en ligne, Extranet clients...) vous êtes en charge de la gestion et du développement d'un portefeuille de biens locatifs. Vous assurez la relation client durant toutes les étapes de la livraison du bien et toute la vie du bail. Épaulé(e) par un solide back-office pour tous les aspects administratifs, vous êtes sur le terrain pour assurer le suivi et l'entretien de votre parc de logements.

### Missions

- Gérer la relation avec les propriétaires bailleurs,
- Gérer la relation avec les locataires,
- Assurer les visites et la sélection des candidats locataires,
- Réaliser les états des lieux d'entrée et de sorties,
- Suivre les travaux d'entretien et de remise en état des biens,
- Suivre les impayés et mettre en œuvre le recouvrement amiable,
- Développer le portefeuille de biens.

### Profil

- De formation Bac +2 minimum, vous justifiez d'une expérience d'au moins 2 années dans l'immobilier (Gestion locative ou Syndic)
- Ayant le sens du service et avec une aisance dans la communication orale et écrite, vous possédez une bonne capacité d'adaptation et savez travailler en autonomie.
- Votre sens aigu de l'organisation, votre réactivité, votre rigueur et votre bonne maîtrise des outils informatiques seront les clés essentielles de votre réussite.
- Des connaissances juridiques dans le domaine de l'immobilier et techniques en matière de travaux sont nécessaires.

### Environnement

Type d'emploi : CDI

Poste basé à Bordeaux

Rémunération fixe plus commissions plus prime qualitative trimestriellement

Salaires : 1 800,00€ à 3 500,00€ /mois

### Poste à pourvoir rapidement